

Выписка из Протокола № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

17 мая 2024 г.

с. Чоя
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Бобровских С.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

М.В. Родина – исполняющий обязанности Заместителя главы администрации муниципального образования «Чойский район», начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ.

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 17.04.2024 № 136 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Салганда, ул. Сосновая, 10 с кадастровым номером 04:02:040902:127».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 19 апреля 2024 г. до 17-00 часов (время местное) 16 мая 2024г.

Предмет открытого аукциона:

Лот №1: Местоположение (адрес) земельного участка: Республика Алтай, Чойский район, с. Салганда, ул. Сосновая, 10.

Площадь земельного участка: 1443 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 04:02:040902:127.

Обременения: имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства жилого дома.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесения платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час 16 мая 2024 г. поступило 3 (три) заявки от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	02.05.2024	10 час. 38 мин.	Абашина Алевтина Андреевна	642 руб. 94 коп.
2	03.05.2024	10 час. 38 мин.	Стайпек Рональд Джозеф	642 руб. 94 коп.
3	07.05.2024	12 час. 10 мин.	Чанчаев Виктор Олегович	642 руб. 94 коп.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Абашину Алевтину Андреевну, 09.05.1993 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Стайпек Рональда Джозефа, 31.12.1960 года рождения.

3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Чанчаева Виктора Олеговича, 01.05.1996 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего

уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона. Назначить аукционистом проведения аукциона – заместителя председателя аукционной комиссии - Бобровских Сергея Владимировича.

Аукционная комиссия:

Председатель _____ *И.С.* И.С. Королева
Заместитель председателя _____ *С.В.* С.В. Бобровских
Секретарь: _____ *И.В.* И.В. Пономарева

Члены комиссии:

_____ *Г.П.* Г.П. Артемова
_____ *М.В.* М.В. Родина